



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXII] THURSDAY, JULY 01, 2021 / ASADHA 10, 1943

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 1st July, 2021.

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013) (30 of 2013)

District : Valsad

No.AM-2021-262-M-LBU-1221-324-GH.- In exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation & Resettlement Act, 2013 (No. 30 of 2013)(hereinafter referred to as “the Act”), the Government of Gujarat hereby declares that the land / lands mentioned in the Schedule annexed hereto is / are required for the purpose of acquisition for the public purpose of Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project;

[2] It is notified that, -

- (1) The area of land / lands required for the above project is **01-05-75** hector/ acre/sq.mtrs. and is situated within the boundary limit of Kocharva & Dungra village of Vapi Taluka of Valsad District;
- (2) The public purposes involved in the above project is construction of the infrastructure project of “Mumbai-Ahmedabad High Speed Rail Project”
- (3) The reasons necessitating the displacement of the affected persons are –
Due to acquisition of the Land, specified in the SCHEDULE for public purpose of construction of the infrastructure project of “Mumbai- Ahmedabad High Speed Rail Project”
- (4) Under Section 10A of the Gujarat Act of 12 of 2016, exemption is given under Section 10A of the Act vide Revenue department, Government Of Gujarat Notification AM-2021-189-M-LBU-1221-324-GH dt.06-05-2021 it is not required for the summary of the Social Impact Assessment Report.
- (5) The particulars of the Administrator appointment under section 43 of the Act are as under –
Prant Officer Valsad, Collector Office, Valsad.

[3] All the persons interested in these lands are hereby notified not to obstruct and disturb any Surveyor or other staff to enter upon and survey the land. Any transactions in respect of whole or part of these lands in whatsoever manner including by sale, lease, mortgage, change of name, exchange entered into after the date of this Notification made without permission of the Collector shall not be taken into consideration by the officer assessing the compensation under section 27 of the Act for a particular portion of the land as may be finally acquired.

- [4] The Government of Gujarat, if satisfied about acquisition of the land for aforesaid public purpose, may publish final declaration under section 19 of the Act in this regard in the manner and timeframe so prescribed under the Act. In case the acquisition is dropped partially or entirely, such facts shall be notified in a proper manner as provided under the Act.
- [5] In exercise of the powers under clause (g) of section 3 of the Act read with Revenue Department's Government Order No NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 the state Government is pleased to designate Prant Officer, Valsad to function and discharge the duties as Collector under the provisions of the Act in respect of these lands.
- [6] Objection to the acquisition if any, may be filed by the person interested within 60 (sixty days) from the date of the publication of this notification as provided under section-15 of the ACT before the Collector or Competent Authority.

SCHEDULE**1) Village : Kocharva****Taluka- Vapi****Dist. Valsad**

Sr. No.	Type of Land	Area (Ha.Are.Sq.mtr)	House/Structure No.
1	Gamtal	123	113
2	Gamtal	322	120/2, 120/1
3	Gamtal	80	412
4	Gamtal	87	118
5	Gamtal	169	117
6	Gamtal	631	599
7	Gamtal	1366	125
8	Gamtal	344	562
9	Gamtal	452	509
10	Gamtal	293	594
11	Gamtal	139	537
Total		4006	

1) Village : Dungra**Taluka- Vapi****Dist. Valsad**

Sr. No.	Type of Land	Area (Ha.Are.Sq.mtr)	House/Structure No.
1	Gamtal	662	1139
2	Gamtal	130	1056
3	Gamtal	40	1047 to 1055
4	Gamtal	46	1056
5	Gamtal	74	1057
6	Gamtal	195	1159 to 1164
7	Gamtal	643	1183/0
8	Gamtal	19	1000/2
9	Gamtal	34	1000/1
10	Gamtal	65	1000/0
11	Gamtal	36	1185
12	Gamtal	86	1192
13	Gamtal	381	259
14	Gamtal	16	1191/0
15	Gamtal	36	4172/0
16	Gamtal	55	1207
17	Gamtal	76	1200
18	Gamtal	135	1199/0
19	Gamtal	30	1200/0
20	Gamtal	176	1197
21	Gamtal	205	1198/0
22	Gamtal	340	1196/0
23	Gamtal	51	1249, 2037
24	Gamtal	76	1249/1

Sr. No.	Type of Land	Area (Ha.Are.Sq.mtr)	House/Structure No.
25	Gamtal	6	1247
26	Gamtal	134	1248,2036
27	Gamtal	23	1253/0
28	Gamtal	18	1293/0
29	Gamtal	51	1294
30	Gamtal	82	1256
31	Gamtal	286	1254
32	Gamtal	214	1256
33	Gamtal	67	1257
34	Gamtal	150	1255/0, 2043
35	Gamtal	146	1255/0
36	Gamtal	243	1256
37	Gamtal	193	1248
38	Gamtal	36	Open Plot
39	Gamtal	70	1292/1
40	Gamtal	80	1292/0, 2079/0
41	Gamtal	88	1291/0, 2078/0
42	Gamtal	253	1298/0, 2085/0
43	Gamtal	47	1266/0, 2054/0
44	Gamtal	168	1268/0, 2056/0
45	Vada no-15	607	-
	Total	6569	

By order and in the name of the Governor of Gujarat.

H. J. RATHOD,
Under Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૧લી જુલાઈ, ૨૦૨૧

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩)(૨૦૧૩ નો ૩૦ મો)

જિલ્લો :- વલસાડ

ક્રમાંક:-અમ-૨૦૨૧-૨૬૨-મ-જવલ-૧૨૨૧-૩૨૪-ધ.- જમીન સંપાદન પુનઃસ્થાપન અને પુર્નવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ-૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦ મો) ની કલમ-૧૧ ની પેટા-કલમ (૧) (હવે પછી તેનો ઉલ્લેખ "અધિનિયમ" તરીકે કરવામાં આવશે) ગુજરાત સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે આ સાથે જોડેલ પરિશિષ્ટમાં બતાવવામાં આવેલ જમીનની જાહેર હિતના હેતુ માટે એટલે કે, "મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" માટે જરૂર છે.

[૨] આથી જાહેર કરે છે કે,

- (૧) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટ માટે જરૂરી જમીન કુલ ક્ષેત્રફળ હે.૦૧-૦૫-૭૫ ચો.મી. છે અને તે વલસાડ જિલ્લાના વાપી તાલુકાના કોચરવા, ડુંગરા ગામની હદમાં આવેલ છે.
- (૨) ઉપર જણાવેલ પ્રોજેક્ટમાં નીચે મુજબના જાહેર હિતનો સમાવેશ થાય છે.
"મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે
- (૩) અસરગ્રસ્ત વ્યક્તિઓને ખસેડવાની જરૂરના કારણો નીચે મુજબ છે.
"મુંબઈ-અમદાવાદ હાઈ સ્પીડ રેલ પ્રોજેક્ટ" ના આંતર માળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામના જાહેર હેતુ માટે અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનને કારણે.
- (૪) ગુજરાત અધિનિયમ-૧૨/૨૦૧૬ની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ, ગુજરાત સરકારના મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-૨૦૨૧-૧૮૯-મ-જવલ-૧૨૨૧-૩૨૪-ધ તા.૦૬-૦૫-૨૦૨૧થી મુક્તિ આપવામાં આવેલ છે. આથી ઉક્ત અધિનિયમની કલમ-૧૦(એ) હેઠળ સામાજિક અસરોના મૂલ્યાંકનનો સંક્ષિપ્ત અહેવાલ આપવો જરૂરી નથી.
- (૫) અધિનિયમની કલમ -૪૩ હેઠળ નિયુક્ત કરવામાં આવેલ વહીવટદારની વિગતો નીચે મુજબ છે.

પ્રાંત અધિકારી વલસાડ, કલેક્ટર કચેરી, વલસાડ

- [૩] આ જમીનમાં હિત ધરાવતી બધી વ્યક્તિઓને આથી જાણ કરવામાં આવે છે કે કોઈ પણ સર્વેયરને અથવા અન્ય કર્મચારીઓને આ જમીન પર દાખલ થવા અને જમીનનો સર્વે કરતા અટકાવવા નહીં. આ જાહેરનામું બહાર પડ્યા બાદ કલેક્ટરની પરવાનગી વગર આ જમીનની કે તેના કોઈ ભાગની કોઈ પણ સ્વરૂપે તબદીલી જેમાં વેચાણ, ભાડા પટ્ટે આપવી, ગીરવે મૂકવી, નામ બદલવું અથવા નોંધણીમાં ફેરફાર કરવા નહીં. જો તેમ કરવામાં આવે તો, અધિનિયમની કલમ-૨૭ હેઠળ જમીન સંપાદન વખતે વળતરનું મૂલ્યાંકન કરતી વખતે આવા ફેરફાર પર વિચારણા કરવામાં નહીં આવે.
- [૪] ગુજરાત સરકારને જો ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જમીન સંપાદન કરવા અંગે સંતોષ થશે તો અધિનિયમની કલમ-૧૯ હેઠળ, અધિનિયમમાં નિયત કરેલ સમયમર્યાદાની અંદર આખરી જાહેરનામું બહાર પાડશે. જો સંપાદન કરવાનું આંશિક રીતે અથવા પૂરેપૂરી રીતે રદ કરવામાં આવે તો આવી હકીકત અધિનિયમની જોગવાઈ મુજબ યોગ્ય રીતે જાહેર કરવાની રહેશે.
- [૫] અધિનિયમની કલમ-૩ ના ખંડ(જી) હેઠળ મળેલ સત્તાની રૂએ સાથે મહેસુલ વિભાગ ના હુકમ ક્રમાંક NMK-102017-1238-D.1 Date:21/03/2018 થી રાજ્ય સરકાર પ્રાંત અધિકારી, વલસાડને અધિનિયમની જોગવાઈઓ હેઠળ આ જમીનો માટે કલેક્ટર તરીકેની ફરજો બજાવવા માટે નિયુક્ત કરેલ છે.
- [૬] આ જાહેરનામાં પ્રસિધ્ધીની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર, આ અધિનિયમની કલમ-૧૫ મુજબ જો કોઈને સંપાદન બાબતે વાંધો હોય તો તેઓ કલમ-૧૫ હેઠળ કલેક્ટર અથવા અધિકૃત અધિકારીને રજુઆત કરી શકશે.

પરિશિષ્ટ

મોજે-કોચરવા

તા.વાપી

જ.વલસાડ

અ.નં.	જમીનનો પ્રકાર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ઘર/મિલકત નંબર
૧	ગામતળ	૧૨૩	૧૧૩
૨	ગામતળ	૩૨૨	૧૨૦/૨, ૧૨૦/૧
૩	ગામતળ	૮૦	૪૧૨
૪	ગામતળ	૮૭	૧૧૮
૫	ગામતળ	૧૬૮	૧૧૭
૬	ગામતળ	૬૩૧	૫૮૮
૭	ગામતળ	૧૩૬૬	૧૨૫
૮	ગામતળ	૩૪૪	૫૬૨
૯	ગામતળ	૪૫૨	૫૦૮
૧૦	ગામતળ	૨૮૩	૫૮૪
૧૧	ગામતળ	૧૩૮	૫૩૭
	કુલ :-	૪૦૦૬	

મોજે-ડુંગરા

તા.વાપી

જ.વલસાડ

અ.નં.	જમીનનો પ્રકાર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ઘર/મિલકત નંબર
૧	ગામતળ	૬૬૨	૧૧૩૮
૨	ગામતળ	૧૩૦	૧૦૫૬
૩	ગામતળ	૪૦	૧૦૪૭ થી ૧૦૫૫
૪	ગામતળ	૪૬	૧૦૫૬
૫	ગામતળ	૭૪	૧૦૫૭
૬	ગામતળ	૧૮૫	૧૧૫૮ થી ૧૧૬૪
૭	ગામતળ	૬૪૩	૧૧૮૩/૦
૮	ગામતળ	૧૮	૧૦૦૦/૨
૯	ગામતળ	૩૪	૧૦૦૦/૧
૧૦	ગામતળ	૬૫	૧૦૦૦/૦
૧૧	ગામતળ	૩૬	૧૧૮૫
૧૨	ગામતળ	૮૬	૧૧૮૨
૧૩	ગામતળ	૩૮૧	૨૫૮
૧૪	ગામતળ	૧૬	૧૧૮૧/૦
૧૫	ગામતળ	૩૬	૪૧૭૨/૦

અ.નં.	જમીનનો પ્રકાર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.)	ઘર/મિલકત નંબર
૧૬	ગામતળ	૫૫	૧૨૦૭
૧૭	ગામતળ	૭૬	૧૨૦૦
૧૮	ગામતળ	૧૩૫	૧૧૮૮/૦
૧૯	ગામતળ	૩૦	૧૨૦૦/૦
૨૦	ગામતળ	૧૭૬	૧૧૮૭
૨૧	ગામતળ	૨૦૫	૧૧૮૮/૦
૨૨	ગામતળ	૩૪૦	૧૧૮૬/૦
૨૩	ગામતળ	૫૧	૧૨૪૮, ૨૦૩૭
૨૪	ગામતળ	૭૬	૧૨૪૮/૧
૨૫	ગામતળ	૬	૧૨૪૭
૨૬	ગામતળ	૧૩૪	૧૨૪૮, ૨૦૩૬
૨૭	ગામતળ	૨૩	૧૨૫૩/૦
૨૮	ગામતળ	૧૮	૧૨૮૩/૦
૨૯	ગામતળ	૫૧	૧૨૮૪
૩૦	ગામતળ	૮૨	૧૨૫૬
૩૧	ગામતળ	૨૮૬	૧૨૫૪
૩૨	ગામતળ	૨૧૪	૧૨૫૬
૩૩	ગામતળ	૬૭	૧૨૫૭
૩૪	ગામતળ	૧૫૦	૧૨૫૫/૦, ૨૦૪૩
૩૫	ગામતળ	૧૪૬	૧૨૫૫/૦
૩૬	ગામતળ	૨૪૩	૧૨૫૬
૩૭	ગામતળ	૧૮૩	૧૨૪૮
૩૮	ગામતળ	૩૬	ખુલ્લો પ્લોટ
૩૯	ગામતળ	૭૦	૧૨૮૨/૧
૪૦	ગામતળ	૮૦	૧૨૮૨/૦, ૨૦૭૮/૦
૪૧	ગામતળ	૮૮	૧૨૮૧/૦, ૨૦૭૮/૦
૪૨	ગામતળ	૨૫૩	૧૨૮૮/૦, ૨૦૮૫/૦
૪૩	ગામતળ	૪૭	૧૨૬૬/૦, ૨૦૫૪/૦
૪૪	ગામતળ	૧૬૮	૧૨૬૮/૦, ૨૦૫૬/૦
૪૫	વાડા નં.-૧૫	૬૦૭	-
કુલ :		૬૫૬૮	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

એચ. જે. રાઠોડ,
સરકારના ઉપસચિવ.

